PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXA GOSPODAREASCA si IMPREJMUIRE

UTR 11	30%
	0,9
Regim de inaltime maxim admis P+2E	

REGULAMENT RLU – PUG
UTR 10 –zona cu functiuni de locuinte individuale pe lot propriu cu regim de inaltime mic de inaltime, eventual cu spatii libere la parter pentru servicii/comert
POT max 30%
CUT 0,9
Regim de inaltime max admis P+2E
Hmax la cornisa 10 m

LIMITE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN PROPRIETATE

TIPURI DE PROPRIETATE
- PROPRIETATEAPRIVATA
- PROPRIETATE PUBLICA

N

strada Alexandru cel Bun
22,76m
Locuinta Propusa
Anexa propusa
Locuinta P+M
Anexa -P-
34,43m
Nr. Cad. 50454
Nr. Cad. 56048
104,37m
Nr. Cad. 56021
21,57m
20,77m
Nr. Cad. 56022
11,36m
7,045
10,25m
Proprietate Grindei
10,00m
23,10m
18,23m
11,35m
9,67m
8,12
6,00
0,80
Str. Nicolae Titulescu
trotuar
A 2958
7,85

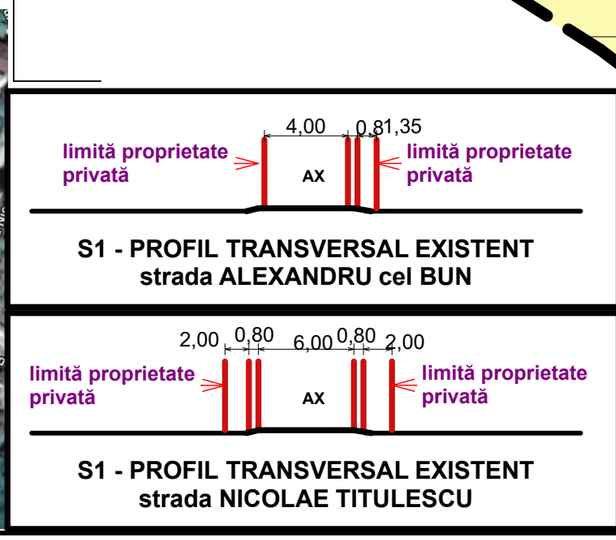
C.F. nr. 56047
Nr. Cad. 56047
Suprafata masurata:
2850 mp
Suprafata acte:
2930 mp

ZONE ŞI SUBZONE FUNCTIONALE

Existent	Propus
L.m.e	L.m.p
C/C1	T.e.
I.S.e	I.S.p
P.	P.s.
C.C.r.	P.p.
G.c.	G.s.
A.e.	A.p.
I.e.	I.p.

LEGENDĂ
- Interdicţie temporară de construire până la întocmire P.U.D. sau P.U.Z.
- Interdicţie temporară de construire până la consolidare teren
- Interdicţie definitivă de construire





S1 - PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT strada ALEXANDRU cel BUN

S1 - PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT strada NICOLAE TITULESCU

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

S.C. MIRT ALVA S.R.L.
C.U.I.-17801623J 07 / 492 / 21.07.2005

Beneficiar:
DRUGHE FLORIN
Aleea Caisului nr.3, bl.L5, et.2, ap.12
mun.DOROHOI, JUD BOTOSANI

Proiect nr.17-1 2022

Şef proiect	ing.Mihai Valeriu		Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA , ANEXA GOSPODARESCA si IMPREJMUIRE Amplasament: strada NICOLAE TITULESCU nr.fn, CF 56047 Accesibilitate: strada Alexandru cel Bun — Faza P.U.D.
Coordonator Urb.	carh. Mihai Mihăilescu			
Proiectat	carh. Mihai Mihăilescu		Data: 05.2022	Titlu planşă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA — Planşa U.04
Desenat	ing.Mihai Valeriu			